

Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua
Estado de Actividades
 Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 y del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024

	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	11,350,891.34	4,173,467.63
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	11,350,891.34	4,173,467.63
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	53,027,778.70	37,297,751.09
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	53,027,778.70	37,297,751.09
Otros Ingresos y Beneficios	1,296,546.93	1,512,365.56
Ingresos Financieros	390,681.08	602,829.70
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	905,865.85	909,535.86
Total de Ingresos y Otros Beneficios	65,675,216.97	42,983,584.28
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	42,619,323.85	35,921,295.34
Servicios Personales	35,718,920.80	31,161,675.27
Materiales y Suministros	2,119,330.76	1,341,343.41
Servicios Generales	4,781,072.29	3,418,276.66
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	27,540.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	27,540.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	226,030.77	-265,402.66
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	198,587.37	118,272.06
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	27,443.40	-383,674.72
Inversión Pública	0.00	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	42,872,894.62	35,655,892.68
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desaborro)	22,802,322.35	7,327,691.60

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

TEC. OSCAR ALEJANDRO DERMA DELGADO
GERENTE GENERAL

MTRA. ANGELICA TERRAZAS LARA
GERENTE ADMINISTRATIVO

LIC. LUIS MANUEL PARRA CASTILLO